



COMUNE DI SUNO

Piazza 14 Dicembre n.5 – 28019 SUNO (NO)
CODICE FISCALE 00419850037

Tel. 0322885511
Fax 0322858042

e-mail: comune@comune.suno.novara.it
www.comune.suno.novara.it

AVVISO

OGGETTO: Avviso di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per LAVORI DI ADATTAMENTO DEI LOCALI DELLE SCUOLE PRIMARIE PER TRASFERIMENTO DELLE SEZIONI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA
Cup: D28G2500000006 - CIG: BBAE18DA62

Il Comune di Suno ha la necessità di individuare 5 operatori economici ove esistenti, per la procedura in oggetto: **importo dei lavori pari ad € 214.482,31** (di cui € 5.791,51 per Oneri Sicurezza ed € 90.330,35, per costo stimato della manodopera), da eseguirsi in Suno (NO) presso le scuole Primarie in p.zza G.B. Ricci.

QUALIFICAZIONE LAVORI:

- **OG1** € 135.613,81 **Categoria prevalente;**
(di cui Oneri sicurezza € 5.791,51);
- OS3 € 25.695,64 (incid. 11,98 % - scorporabile);
- OS28 € 14.387,35 (incid. 6,79 % - scorporabile);
- OS30 € 38.785,51 (incid. 18,18 % - scorporabile);

L'ente scrivente ha altresì stabilito di avvalersi per la procedura di che trattasi, sia per la ricezione delle candidature, che per lo svolgimento della procedura negoziata, della piattaforma di negoziazione telematica <https://piattaforma.asmecomm.it/> ;

Preso atto del parere MIT 2597 del 03/06/2024 e del comunicato ANAC del 05/06/2024, essendo esclusa la selezione mediante parametri legati al caso (sorteggio salvo casi espressamente motivati) e parametri territoriali, sono pertanto stati stabiliti, i seguenti parametri oggettivi di selezione, volti anche a favorire la partecipazione alla piccola e media impresa:

- (P1) **importo** “complessivo” dei **lavori eseguiti regolarmente** e con buon esito **nell'ultimo triennio** antecedente la data di consultazione dell'albo fornitori per la selezione dell'operatore e relativi alla Categoria OG1, da dimostrarsi con i CEL di ANAC – 1 Punto ogni milione di euro di lavori, approssimato a 4 cifre dopo la virgola (importo lavori diviso 1.000.000);
- (P2) **numero di personale dipendente** inteso come organico medio annuo, da dimostrarsi con visura CCIAA o altra documentazione utile alla dimostrazione del requisito – Massimo 90 Punti;

Verrà quindi stilata una graduatoria sulla base dei requisiti suddetti, come autocalcolati e dichiarati dai candidati, nel modello di manifestazione di interesse, successivamente verranno selezionati, al fine anche di favorire la partecipazione alla piccola e media impresa i seguenti operatori:

- 1) **i primi due** collocati all'inizio dell'elenco (valori massimi);
- 2) **l'ultimo** collocato alla fine dell'elenco che, in presenza di più di 5 candidature ammesse, abbia raggiunto un punteggio minimo almeno pari a 5 punti al fine di assicurare all'ente un operatore economico sufficientemente strutturato;
- 3) **i primi due** posti immediatamente **al di sotto del valore medio** dei punteggi dei tre operatori come sopra selezionati;

Non sono ammesse candidature con punteggio inferiore a 5 (cinque);

Le verifiche sui requisiti dichiarati verranno condotte solo sugli operatori selezionati, anche avvalendosi del c.d. soccorso istruttorio, qualora l'esito delle verifiche non dia esito positivo la candidatura verrà di conseguenza ricollocata in elenco in relazione al punteggio corretto, alla conseguente revisione della graduatoria;

In caso di evidenti e macroscopici errori di compilazione dei modelli di candidatura, al fine di non falsare la graduatoria, qualora riscontrato in fase di redazione della graduatoria è consentito in fase di valutazione da parte del RUP di apportare le opportune correzioni al punteggio dichiarato, resta inteso che eventuali esclusioni e/o collocazioni in graduatoria in forza di dichiarazioni errate, sono e restano sotto

l'esclusiva responsabilità dell'operatore economico, che non potrà in alcun modo rivalersi sull'ente;

In caso di parità di punteggio verrà data priorità agli operatori che non sono mai stati selezionati per procedure di affidamento dall'ente proponente;

In caso di ulteriore parità ed in ossequio al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs 36/2023, in considerazione dell'urgenza di avviare i lavori di che trattasi e quindi stante la necessità di individuare gli operatori economici con tempi congrui, considerato anche l'importo dell'appalto, si procederà (solo in tale casistica residuale) al sorteggio pubblico tra gli operatori parimerito

Si invita quindi, ad inoltrare le proprie candidature **entro e non oltre 15 giorni di pubblicazione del presente avviso in piattaforma ovvero entro il giorno 03/06/2026 ore 12:00**, utilizzando le modulistiche disponibili sulla piattaforma <https://piattaforma.asmecomm.it/> e seguendo le istruzioni on line;

Si precisa che qualsiasi richiesta o candidatura pervenga **oltre tale data o con modalità differenti** da quelle indicate, non verrà presa in considerazione o valutata in alcun modo ai fini della presente procedura;

I punteggi verranno attribuiti secondo le seguenti modalità:

- **(P1)** – l'importo complessivo dei lavori regolarmente eseguito e con buon esito **nell'ultimo triennio** antecedente la data di consultazione dell'albo fornitori per la selezione dell'operatore e relativi alla Categoria OG1, **da dimostrarsi con i CEL di ANAC (da allegare):**

(P1) = IMPORTO TOTALE INDICATO/1.000.000 arrotondato alla 4° cifra dopo la virgola;

- **(P2) numero complessivo del personale dipendente, inteso come organico medio annuo**, desumibile dalla visura CCIAA o documentazione idonea;

(P2) = Numero complessivo organico medio dipendenti – MAX 90 punti;

- **Punteggio totale (Ptot)** sarà dato dalla somma dei punteggi come sopra definiti:

$$(Ptot) = (P1) + (P2)$$

Esempio A: lavori OG1 del triennio 20.000.000,00 € e n. dipendenti pari a 10

- $(P1) = 20.000.000,00 / 1.000.000 = 20,0000$

- $(P2) = 10$

- $(Ptot) = 20,0000 + 10 = 30,0000$

Esempio B: lavori OG1 del triennio 800.000,00 € e n. dipendenti pari a 130

- $(P1) = 800.000,00 / 1.000.000 = 0,8000$

- $(P2) = 90$ (pari al massimo)

- $(Ptot) = 0,8000 + 90 = 90,8000$

Si esplicita e rammenta, che il presente avviso, finalizzato ad una manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

N.B.: Si rammenta che possono partecipare soltanto i soggetti in possesso della SOA OG1 almeno in classifica 1° e che applicano il CCNL dell'edilizia o equipollente (è onere del candidato produrre documentazione comprovante l'equipollenza);

Restando a disposizione si porgono,

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Chiara Valentina La Manna

(f.to digitalmente)